



9, rue le Nostre - CS 70502
76005 ROUEN CEDEX
Tél. 02 32 10 44 44
secretariat@cbarchitectes.fr
Contact :
julien.merceron@cbarchitectes.fr
magdalena.bukowska@cbarchitectes.fr



39, rue des Vignoles
75020 PARIS
Tél. 01 53 17 91 00
www.unhi.fr
Contact :
m.truong@unhi.fr
b.bazelle@unhi.fr

ARCHITECTE MANDATAIRE**ARCHITECTE CO-TRAITANT****PROJET**

**Reconstruction du SMR et restructuration de l'EHPAD au
Centre Hospitalier
Durécu-Lavoisier de Darnétal**
ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur 76160 Darnétal

CLIENT

MOA : Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal
ADRESSE : 116, rue Louis Pasteur, BP18, 76160 Darnétal

Contact :
e-mail : denis.renaud@chdl-darnetal.fr
tél. : 02 32 12 32 34



AMO : SAS A2MO - Agence de Rennes
ADRESSE : Tour Alma, 5 rue du Bosphore - 35200 Rennes

Contact :
e-mail : c.deleuze@a2mo.fr
tél. : 06 46 90 16 79



OPC : SOENEN COORDINATION
ADRESSE : 322 Boulevard des Belles-Portes,
14200 HEROUVILLE SAINT Clair

Contact :
e-mail : contact@soenencoordination.fr
tél. : David DUDOUIT - 06 61 32 01 53
tél. : Alexandre Jacques - 06 74 62 88 27

24-2380

PHASE :

DCE

DATE:

11/07/2025

DATE INDICE :

DPGF_LOT N°3_COUVERTURE ETANCHEITE

NUMERO :

ECHELLE :

BUREAUX D'ETUDES

ECONOMISTE :

SOGETI
ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Tél : +33 2 35 59 49 39 - Fax : + 33 2 35 59 54 94
CONTACT : benjamin.roye@sogeti-ingenierie.fr

BET FLUIDES / CFA - CFO

SOGETI
ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Tél : +33 2 35 59 49 39 - Fax : + 33 2 35 59 54 94
CONTACT : g.acher@sogeti-ingenierie.fr / remi.gacoin@sogeti-ingenierie.fr

BET STRUCTURE :

KUBE STRUCTURE
ADRESSE : 387 rue des Champs - BP 509 - 76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Tél : +33 2 35 59 35 03
CONTACT : thierry.delamare@kubestructure.fr

BET ACOUSTIQUE :

DUCLOS
ADRESSE : 14A, rue du Général de Gaule, 76240 Belbeuf
Tél : 02 23 34 00 12
CONTACT : coralie@bet-duclos.fr

PAYSAGISTE :

ATELIER ESPACE LIBRE
ADRESSE : 27 rue de Verdun - 76240 BONSECOURS
Tél : 02 23 34 00 12
CONTACT : atelier@espace-libre.fr / amaulay@espacelibre.fr

CONTRÔLE

BUREAU DE CONTRÔLE :

SOCOTEC
ADRESSE : 97 rue François JACOB, 76230 ISNEAUVILLE
Tél : 02 32 19 61 05
CONTACT : eric.morini@socotec.com

CSPS :

NAXIMIS
ADRESSE : Horizon 2000, Immeuble Mach 6, Avenue des Hauts-Grigneux, 76420 BIHOREL-LES-ROUEN
Tél : 02 32 91 79 29
CONTACT : jerome.duhamel@groupepsystea.com

NUM. OPERATION

EMETTEUR

LOT

TYPE

BAT

NIVEAU

INDICE

24-2380**SOG****3****DPGF****-****-****1**

Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier de Darnétal

Reconstruction du SMR et restructuration de l'EHPAD au Centre Hospitalier Durécu-Lavoisier

DCE - DPGF - LOT n° 3

INDICE	Nbre de page du document	Objet de l'indice	Date	Rédigé par	Vérifié par
01	6	Création DCE	11/07/2025	B. ROYE	G. ACHER

N° Art.	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	ADJ				AGO				SMR			
			Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €
IMPORTANT														
L'ensemble des quantités indiquées dans le présent document est uniquement donné à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier la présente DPGF avant la remise de son offre. L'entreprise ayant à sa charge les études d'exécution, celle-ci garde la responsabilité de quantités et de l'ensemble des éléments à mettre en œuvre dans le cadre du prix global et forfaitaire de son offre. Les divergences éventuellement relevés en cours des travaux d'exécution par rapport aux quantités figurant à ce document ne peuvent en aucun cas conduire à une modification du montant de celui-ci.														
LOT 3 COUVERTURE ETANCHEITE														
DESCRIPTION DES OUVRAGES														
3.1 GENERALITES														
3.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE COUVERTURE														
3.2.1 COUVERTURE ASPECT ZINC A JOINTS DEBOUT														
3.2.1.1	Volige et couverture aspect zinc à joint debout													
3.2.1.2	Arêtiers / noues													
3.2.1.3	Raccords, relevés sur émergents et chapeaux de ventilation													
3.2.1.4	Habillage des sous-faces aspect joint debout													
3.2.2 GOUTTIERE NANTAISE														
3.2.3 GOUTTIERE CARREE														
3.2.4 NAISSANCES EN ZINC POUR DESCENTES D'EAUX PLUVIALES														
3.2.5 TUYAUX DE DESCENTES EP EN ZINC														

N° Art.	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	ADJ				AGO				SMR			
			Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €
3.2.5.1	DEP 80	ml	8,00				28,00				65,38			
3.2.5.2	DEP 100	ml	-				-				16,50			
3.2.5.3	DEP 110	ml	-				-				16,50			
3.2.5.4	DEP 130	ml	-				-				19,80			
3.3	DESCRIPTION DES OUVRAGES D'ETANCHEITE													
3.3.1	COMPLEXE D'ETANCHEITE POUR TERRASSE INACCESSIBLE SOUS GRAVILLONS													
	Complexe d'étanchéité comprenant :													
	Pare-vapeur et isolant thermique	m²	156,00				57,36				-			
	Etanchéité bicouche	m²	156,00				57,36				-			
	Relevés d'étanchéité	ml	91,12				31,69				-			
	Protection : Gravillons	m²	156,00				57,36				-			
3.3.2	COMPLEXE D'ETANCHEITE POUR TERRASSE ACCESSIBLE DALLES SUR PLOTS													
	Complexe d'étanchéité comprenant :													
	Pare-vapeur et isolant thermique	m²	-				-				338,78			
	Etanchéité monocouche	m²	-				-				338,78			
	Plots	m²	-				-				338,78			
	Relevés d'étanchéité	ml	-				-				163,86			
	Protection : Dallettes béton	m²	-				-				174,92			
	Protection : Dallettes bois	m²	-				-				34,48			
3.3.3	OUVRAGES DIVERS													
3.3.3.1	Couvertines	ml	50,87				31,69				14,14			
3.3.3.2	Emergences													
3.3.3.2. 1	Ventilation	ens	1,00				1,00				1,00			
3.3.3.2. 2	Traitement des passages de gaines et sorties en toiture	u	-				-				39,00			

N° Art.	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	ADJ				AGO				SMR			
			Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €	Quantité MOE	Quantités Entreprise	Prix en €	Total en €
3.3.3.2. 3	Crosses	ens	1,00				1,00				1,00			
3.3.3.2. 4	Fourreaux	ens	1,00				1,00				1,00			
3.3.3.2. 5	Pose des costières	ens	-				-				1,00			
3.3.3.3	Evacuations pluviales													
3.3.3.3. 1	Entrées d'eaux	u	2,00				2,00				-			
3.3.3.3. 2	Trop-pleins	u	2,00				2,00				-			
3.3.4	LANTERNEAUX													
3.3.4.1	Lanterneaux de désenfumage	u	-				-				1,00			

Montant HT du Lot N°3_COUVERTURE ETANCHEITE

Montant TVA (20%)

Montant TTC

RECAPITULATION GENERALE

LOT 3 : COUVERTURE ETANCHEITE

BATIMENT ACCUEIL DE JOUR (ADJ)

BATIMENT AGORA (AGO)

BATIMENT SMR

Prorata (1,85% du montant)

TOTAL H.T.

T.V.A. 20 %

TOTAL T.T.C.

Fait à le

L'ENTREPRENEUR,

LE MAITRE D'OUVRAGE,